

GUAYAQUIL, CIUDAD PUERTO

V Encuentro Cívico por Guayaquil
Alm. Fernando Donoso
Presidente del Directorio APG

IDEAS PRELIMINARES Y PAUTAS PROGRAMATICAS

- PROCESO DE CONCESION-ESTADO ACTUAL
- PROYECTOS CONEXOS A LA CONCESION
 1. Logística De Banano
 2. Terminal De Pasajeros
 3. Zona Franca
 4. Zona De Asistencia Logística
- PROPUESTA URBANISTICA
- COMENTARIOS GENERALES



POTENCIALIDAD OPERATIVA DEL PUERTO (CEPAL)

	AÑO	TEUS	CARGA N.C.
APG	2005	567.000	1.936.000
PRIV.	2005	115.638	2.532.471
TOTAL	2005	682.638	3.468.476

PROYECCION

2010	600.000	(SOLO APG)
2025	1.050.000	(SOLO APG)

UNO DE LOS PUERTOS MAS DINAMICOS DE LA COSTA W DE S.A. Y
UNO DE LOS DE MAYOR PROYECCION INTERNACIONAL

ANALISIS DE LOS PROYECTOS A DESARROLLAR

- GESTION LOGISTICA DE LA EXPORTACION DE BANANO
- TERMINAL DE PASAJEROS
- ZONA FRANCA Y ZONA DE ASISTENCIA LOGISTICA

PROPUESTA URBANISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PUERTO DE GUAYAQUIL

- FORMULAR GRANDES LINEAMIENTOS DE UN PLAN URBANISTICO
- DEFINIR LA URBANIZACION DEL AREA
- ELABORAR PROPUESTA SECTORIZADA:
 1. Destinos De Recreación
 2. Comerciales Y/O Oficinas
 3. Áreas Verdes Y Ornamentación
 4. Definir La Red Vial Según Actividades Portuarias

COMENTARIOS GENERALES

- LOGISTICA DE LA EXPORTACION DE BANANO Y TERMINAL DE PASAJEROS SON PARTE DE LA CONCESION
- ZONA FRANCA Y ZAL SON PROYECTOS CONEXOS A DESARROLLAR LUEGO DE LA CONCESION
- GUAYAQUIL ES ATRACTIVO PARA INICIAR NUEVOS NEGOCIOS ALREDEDOR DEL PUERTO
- AL DESARROLLO DE UN PLAN URBANISTICO SE AGREGARAN PROYECTOS SOCIALES Y COMUNITARIOS
- ESTO CONTRIBUIRA A CONSOLIDAR LAS RELACIONES CIUDAD-PUERTO.



“Para el comienzo de siglo 21, una ley indiscutible determinará el éxito competitivo: **la supervivencia del más rápido.**”

Alvin Toffler: Powershift, 1990